



遠東科技國際有限公司

(於香港註冊成立之有限公司)

截至二零零零年六月三十日止半年度
中期業績

遠東科技國際有限公司(「本公司」)之董事會宣佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零零零年六月三十日止半年度未經審核之綜合業績如下:

	截至 二零零零年 六月三十日 止六個月 港幣千元	截至 一九九九年 六月三十日 止六個月 港幣千元
營業額	66,939	41,894
銷售成本	(51,228)	(34,859)
經營毛利	15,711	7,035
其他收入	2,094	15,863
分銷成本	(659)	(442)
行政開支	(13,686)	(13,025)
經營溢利	3,460	9,431
財務費用	(8,752)	(9,848)
分攤營管公司業績	—	—
除稅前虧損	(5,292)	(417)
稅項	(626)	(253)
除稅後虧損	(5,918)	(670)
少數股東權益	2,039	3,655
本期間(虧損)/溢利	(3,879)	2,985
中期股息	—	—
	(3,879)	2,985
每股(虧損)/盈利	(1.30仙)	1.00仙

附註:

(一) 營業額

營業額包括本期間出售物業、商品及持有作買賣之投資所得款項總額、股息收入、利息收入、租金收入總額、哥爾夫球賽假綜合建設營運收入總額及娛樂公園收入。

(二) 稅項

	截至 二零零零年 六月三十日 止六個月 港幣千元	截至 一九九九年 六月三十日 止六個月 港幣千元
稅項支出如下:		
本公司及附屬公司 本期間利得稅		
香港	—	—
其他司法權區	(626)	(253)
	(626)	(253)

香港利得稅乃根據本期間之估計應課稅溢利按稅率16%計算(一九九九年:16%)。其他司法權區之稅項則按其有關司法權區之現行稅率計算。由於有關之時差額非屬重大,故本公司並無撥出遞延稅項準備。附屬公司尚有遞延稅項,因此,無須撥出遞延稅項準備。然而,該等稅項利益在肯定產生時才列作已確認項目。

(三) 每股(虧損)/溢利

每股虧損乃根據本期間虧損港幣3,879,000元(一九九九年:溢利港幣2,985,000元)及已發行普通股股份298,568,905股(一九九九年:298,568,905股)計算。截至二零零零年六月三十日止期間,並沒有構成攤薄影響之普通股(一九九九年:無)。

(四) 綜合已確認盈虧報表

	截至 二零零零年 六月三十日 止六個月 港幣千元	截至 一九九九年 六月三十日 止六個月 港幣千元
換算香港以外地區 附屬公司之財務報表 所產生之匯兌差額	(7,713)	(3,315)
期內(虧損)/溢利淨額	(3,879)	2,985
已確認虧損總額	(11,592)	(330)

中期股息

本公司董事會已議決不派派期內之中期股息(一九九九年:無)。

業務回顧及展望

公司業績

截至二零零零年六月三十日止六個月之營業額為港幣66,939,000元,較去年同期之港幣41,894,000元,增加60%。本期間虧損主要由於證券投資之未變現盈利減少。

香港

在香港以投資物業為主之租金收入,因物業市場持續調整略受影響。我們已將金龍戲院、華都戲院和華威戲院改作其他商業用途,同時亦繼續考慮更改本集團其他戲院用途之可行性。

本集團於得信佳環宇數碼集團有限公司(「得信佳」)之投資已於二零零零年七月完成。我們預計得信佳有高增長之收入及我們相信該項投資可為本集團帶來重大盈利。

我們亦會繼續在中國及香港科技方面尋找合適之投資機會。

中國

本集團於江蘇合資經營之製衣廠成績令人滿意,並於回顧期間,繼續為本集團帶來盈利貢獻。然而,蘇州之預製混凝土廠房,則由於國內混凝土產品競爭激烈及供過於求之影響而錄得虧損。為提高競爭力,我們將採取適當措施,以改善其生產規模及成本控制。

江蘇海門嘉園遊樂場之業績尚好。由於遊客量於本期間內繼續增加,本集團有信心該遊樂場可於不久將來產生盈利。

至於技術部,與中國計算機軟件與技術服務總公司之合營企業進展良好。預計該合營企業之成功將為本集團帶來重大盈利。

新加坡

本期間內, Parkway Centre之租賃收入持續穩定,本集團嘗試將該等寫字樓單位推出市場發售。

本集團位於新加坡之首個主題餐廳-Rainforest Caf_é,已於二零零零四月十八日開始營業。預計餐廳不久將為本集團帶來盈利。

馬來西亞

期內,馬來西亞物業市場穩步上揚,高級平房之銷售亦相當理想。預計市場氣氛好轉會有助本公司獲取於馬來西亞投資之回報。

公元二千年問題

本集團已於先前之中期報告及年報內論述對公元二千年電腦問題及集團之應變方法。

截至二零零零年六月三十日止六個月,並沒有任何關於公元二千年之電腦問題發生而對本公司的業務構成嚴重不利影響。本公司董事會將繼續密切監察公元二千年電腦問題,以確保本集團之運作不受任何不利因素影響。

購入、出售或贖回本公司之股份

於本期間內,本公司及其附屬公司概無購入、出售及贖回本公司任何股份。

承董事會命
邱建根
副董事總經理

香港,二零零零年九月二十五日

(網址: <http://www.irasia.com/listco/hk/foreastech>)